

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. **Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Holíč**
Bratislavská 41, zastúpená farárkou Mgr. Emíliou Talábovou nar.
a zborovým dozorcóm Mgr. Petrom Michaličkom nar.
IČO : 340 161 80
ako predávajúci

a

2. **Obec Kátov 908 49 Kátov 41**
zastúpená starostkou Ing. Ivanou Chrenkovou
IČO : 00 309 605
ako kupujúca

I.

Predávajúci Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Holíč ako vlastník nehnuteľností zapísaných v LV č.206 pre obec a kat.úz. Kátov, parc.č.265/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 784m², parc.č.265/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103m² v celosti – parcely registra „C“

odpredáva

tieto nehnuteľnosti tak ako ich vlastní kupujúcej Obci Kátov.

II.

Kupujúca Obec Kátov („ďalej len kupujúca“) od predávajúceho Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania Holíč („ďalej len predávajúci“) nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva v celosti.

III.

Predmetom prevodu sú pozemky parc.č.265/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 784m², parc.č.265/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103m² v celosti – parcely registra „C“ nachádzajúce sa v zastavanom území Obce Kátov. Na pozemku parc.č.265/3 je postavený dom smútku s.č.73 vo vlastníctve kupujúcej v celosti.

IV.

Kúpna cena za prevádzané nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy vzhľadom na Uznesenie Obecného zastupiteľstva Kátov č.50/2019 zo dňa 3.10.2019 dohodnutá na 2110 € slovom dvatisícjednostodesaťeur. Dohodnutú kúpnu cenu sa kupujúca zaväzuje uhradiť predávajúcemu prevodným príkazom na účet č.SK02 0000 0032 8595 8055 do 5 dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy. Ak si kupujúca nesplní svoj záväzok uhradiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu riadne a včas vzniká predávajúcemu právo odstúpiť od tejto kúpnej zmluvy podľa §48 Občianskeho zákonníka.

- 2 -

V.

dávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, bremená či iné obmedzenia. Kupujúcej je stav prevádzaných nehnuteľností dobre známy a v tomto stave ich odkupuje.

VI.

klady spojené s prevodom uhrádza kupujúca.

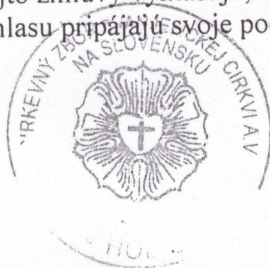
VII.

vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobúda kupujúca až právoplatnosťou rozhodnutia katastrálneho úradu Skalica – katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

obidve strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej vyjadrili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsah rozumujú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

Kátovo 10.10.2019



dávajúci :

Emília Talábová

r. Emília Talábová
árka

Kupujúci :

Ivana Chrenková

Ing. Ivana Chrenková
Starostka



Peter Michalička

z Peter Michalička
rový dozorca