

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. **Marta Drinková**
trvale bytom 909 01 Skalica
ako predávajúca

a

2. **Obec Kátov 908 49 Kátov 41**
zastúpená starostkou Ing. Ivanou Chrenkovou
IČO : 00 309 605
ako kupujúca

I.

Predávajúca Marta Drinková ako podielová spoluvlastníčka nehnuteľnosti zapísanej v LV č.561 pre obec a kat.úz. Kátov, parc.č.346/4 orná pôda o výmere 82m² v 1/2 – parcela registra „E“, ďalej ako podielová spoluvlastníčka nehnuteľnosti zapísanej v LV č.1077 pre obec akat.úz. Kátov parc.č.346/2 orná pôda o výmere 450m² v 1/2 – parcela registra „E“

o d p r e d á v a

tieto spoluvlastnícke podiely týchto nehnuteľností tak ako ich vlastní kupujúcej Obci Kátov.

II.

Kupujúca Obec Kátov („ďalej len kupujúca“) od predávajúcej Marty Drinkovej („ďalej len predávajúca“) spoluvlastnícke podiely 1/2 nehnuteľností uvedených v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva.

III.

Predmetom prevodu sú spoluvlastnícke podiely 1/2 pozemkov parc.č.346/4 orná pôda o výmere 82m², parc.č.346/2 orná pôda o výmere 450m² – parcely registra „E“ nachádzajúce sa v zastavanom území Obce Kátov.

IV.

Kúpna cena za spoluvlastnícke podiely 1/2 prevádzaných nehnuteľností uvedených v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy vzhľadom na Uznesenie Obecného zastupiteľstva Kátov č.3/2021 zo dňa 22.2.2021 dohodnutá na 2€/m² t.j. na 532 € slovom päťstotridsaťdvaeur. Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcej vyplatená kupujúcou pri podpísaní tejto kúpnej zmluvy. Túto skutočnosť predávajúca výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúca vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, bremená či iné obmedzenia. Kupujúcej je stav prevádzaných nehnuteľností dobre známy a v tomto stave ich odkupuje.

- 2 -

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza kupujúca.

VII.

Vlastnícke právo k spoluvlastníckym podielom 1/2 prevádzaných nehnuteľností nadobúda kupujúca až právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Skalica – katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

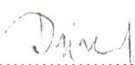
Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúcej Obce Kátov.

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej vyjadrili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Kátove 10.3.2021

Predávajúca :


.....
Marta Drinková

Kupujúca :


.....
Ing. Ivana Chrenková
Starostka

